

仕様の概要と運営状況(再指定)

		公募・非公募の別	
		公募	
施設名称	盛岡市立つなぎ多目的運動場	所在地 開設年月日	盛岡市繫字除キ32番地2 平成26年4月1日
制度導入によって 目指す施設の姿	平成28年度開催「希望協いわて国体いわて大会」の選手強化及びつなぎ地区の地域振興を目的として建設された施設であるが、人工芝の利点を生かしながら、国体終了後もスポーツ振興及び地域振興へ寄与する施設として有効活用を図る。		

I 仕様等

○ 施設の概要

施設の設置目的・概要	市民がスポーツを行ったり、又は観戦したりしながら、気軽にスポーツに親しむための場であり、スポーツ振興を推進する拠点となるスポーツ施設
建物・設備の概要	敷地面積11,704.69㎡—人工芝グラウンド約10,000㎡(116m×83m)、管理棟約133㎡(木造平屋建て、事務室、会議室兼ロッカー室、トイレ、倉庫)、簡易式観客席(約20人)、防球フェンス、夜間照明6基、付帯スペース約930㎡(駐車場)、藤棚
主な備品の概要	移動得点板(2)、サッカーネット(3対)、フットサルネット(4対)、ラグビーポール(1対)、多目的作業車(1)、AED(1)

○ 仕様

開館(場)時間	開設期間:3月1日から12月28日まで 開場時間:午前9時から午後9時まで(土日及び休日は、午前8時から午後9時まで)		
休館(場)日	なし		
職員配置最低基準	場長1名、職員1名、夜間・休日補助パート2名		
業務内容(管理)	①施設等の維持管理及び小規模修繕(消防設備、消火設備保守点検、館内外の巡回点検等) ②施設等の警備、清掃及び植栽の管理(日常清掃、定期清掃、構内清掃、植栽管理、廃棄物処理) ③人工芝管理(ブラッシング、ゴムチップ補充、メンテナンス等) ④人工芝管理用機器の点検整備業務(管理用作業車、管理用ブラシ等) ⑤用具、放送設備の保守点検及び管理 ⑥電気、冷暖房設備の操作、保守点検及び管理(自家用電気工作物) ⑦給排水設備等(受水槽及び原水槽等)の保守点検及び管理(洗浄消毒及び水質検査等) ⑧環境衛生管理(便槽の汲み取り) ⑨駐車場の管理(草刈等) ⑩工作物の管理(外灯等の清掃・補修及び工作物の点検・補修) ⑪備品の管理、修繕		
業務内容(運営)	①施設及び設備の使用許可等に関する業務(貸館計画、利用調整、予約受付、申請受付、使用許可) ②利用料金の設定及び収受に関する業務(利用料金の設定、周知、徴収、減免の決定) ③施設等の利用に関する相談受付業務(窓口対応、館内案内、問い合わせ対応、トラブル対応) ④事業報告書の作成(月次、年次) 利用件数、利用者数、利用日数、利用料徴収状況等		
指定期間	令和9年4月1日～令和12年3月31日(3年間) ※新規指定 令和9年4月1日～令和14年3月31日(5年間) ※継続指定	利用料金制	採用
応募資格	スポーツに理解があること。(スポーツ指導等に関する資格を有するものを配置できれば、なお望ましい。)		

仕様の概要と運営状況(再指定)

○遵守法令

①地方自治法第244条
②盛岡市屋外スポーツ施設条例
③盛岡市屋外スポーツ施設条例施行規則
④盛岡市スポーツ施設使用料減免基準
その他管理運営を行うに当たり必要な関係法令

○指定管理者に求められる資質・専門性等

スポーツに理解があること。(スポーツ指導等に関する資格を有するものを配置できれば、なお望ましい。)

○ 要求水準

項目	評価指標	要求水準				
		9年度	10年度	11年度	12年度	13年度
市民の平等使用の確保	平等使用に関する苦情(件)	3	3	3	3	3
サービスの向上	利用者数(人)	31,700	31,700	31,700	31,700	31,700
管理経費の縮減	指定管理料	年度協定に定める額	年度協定に定める額	年度協定に定める額	年度協定に定める額	年度協定に定める額
適正な管理運営	利用者満足度(%)	75.0	75.0	75.0	75.0	75.0

○その他の留意事項

水道が無い地域のため、御所湖広域公園の地下水を供給していただいている為、冬季(12月)及び春季(3、4月)は水道利用に制限がある。

仕様の概要と運営状況(再指定)

Ⅱ 現在の運営状況

○ 運営全般

現在の指定管理者	株式会社いわてアスリートクラブ			
職員配置	場長1名、職員1名※、夜間・休日補助パート2名			
8年度スケジュール (予定)	4月	飲用水給水、人工芝メンテナンス	10月	飲用水給水
	5月	飲用水給水	11月	飲用水給水
	6月	飲用水給水	12月	飲用水給水、貯水槽への給水作業、除雪
	7月	飲用水給水、原水槽・ろ過槽清掃、水質検査	1月	除雪
	8月	飲用水給水、自主事業開催	2月	除雪、調整会議、一般予約受付開始、開場準備
	9月	飲用水給水、人工芝メンテナンス	3月	飲用水給水、貯水槽への給水作業、音響設備点検
	事業名		事業費(単位:千円)	内 容
主な事業の概要 (※自主事業)	サッカーの交流試合、ラグビーの大会や教室		700	いわてグルージャ盛岡が中心となって、県内外の子供たちの交流試合を企画開催 昨年からは、多目的利用を促進するべくラグビーの自主事業も企画開催

○ 収支の状況(決算額)等

項目		指定管理者制度導入後			
		令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度(見込み)
収入(円)	委託料				
	指定管理料	7,745,118	7,645,532	7,645,914	7,646,274
	利用料金収入	4,141,000	4,181,500	4,222,000	4,461,000
	補助金				
	その他	538,532	281,602	259,034	279,583
	合計	12,424,650	12,108,634	12,126,948	12,386,857
	使用料				
支出(円)	人件費	5,197,405	4,965,456	4,859,259	4,908,625
	事業費	2,644,409	4,736,592	4,773,641	4,089,326
	光熱水費	1,675,041	1,506,914	1,661,696	1,578,312
	その他	6,900	54,180	△ 7,700	48,470
	合計	9,523,755	11,263,142	11,286,896	10,624,733
利用者数(人)		31,608	31,565	32,075	33,120
利用料金の減免実績(件)		24	19	22	16
備考					

Ⅲ その他

現在の運営上の課題等	御所湖広域公園の井戸水を利用しているが飲用不適の為、つなぎ温泉観光協会から水道水を200ポリタンク×7で給水している。更に、冬季(12~3月)は井戸水が止まる為、5000タンク×3をトラックに積んで原水槽へトイレ用給水作業をしなければならない。
問 い 合 わ せ 先	スポーツ推進施設整備係 019-603-8006 (直通)